

Likvidacijska masa iza Superius gradnja dva d.o.o.
 Fažana, Riva 3, OIB: 67754802072

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

12 -07- 2017 20 god. u 1 primjeraka sa 2 priloga

i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 11. 7. 2017 god.

Pismeno taksirano sa kuna u taksenim markama

- nedostaje takse kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, takse, marke i sl.)

Potpis radnika:

Trgovački sud u Pazinu
 Dršćevka 1, 52 000 Pazin
 Posl. br. 1 St-1084/16

Izvješćuje se sud da je u ovršnom postupku nad dužnikom, pred Općinskim sudom u Puli, stalna služba u Bujama, izvršena prodaja nekretnine u ovršnom postupku neposrednom pogodbom, na način da je ugovorena kupoprodajna cijena, po procijeni sudskog vještaka na iznos od 2.499.000,00 kn, a koja je prebijena s tražbinom ovrhovoditelja, te da je dio kupoprodajne cijene u iznosu od 187.441,52 kn uplaćen na račun stečajnog dužnika, na ime kupoprodajne cijene a radi namirenja troškova stečajnog postupka i tražbine vjerovnika Republika Hrvatska, uvećano za njenu tražbinu nižeg isplatnog reda.

Nekretnina je upisana u zemljišno-knjižnom odjelu, Općinskog suda u Puli – Stalna služba u Bujama na:

- k.č. br. 144, z.k. ul. 3519, K.O. Novigrad i
- k.č. br. 143, z.k. ul. 3998, K.O. Novigrad

Nekretnina u naravi predstavlja troetažnu zgradu u staroj jezgri grada Novigrada.

Kupoprodaja je učinjena sukladno odluci Skupštine vjerovnika, u točki 3. održanoj dana, 20. travnja 2017. god.

Sukladno istoj odluci predlaže se namirenje tražbine vjerovnika Republika Hrvatska u iznosu od 3.441,52 kn uvećane za njenu tražbinu nižeg isplatnog reda (vjerovnik nije dostavio iznos tražbine) u iznosu od 500,00 kn, te troškove stečajnog postupka kako slijedi:

- 1.460,00 kn – troškovi putovanja
- 4.000,00 kn – troškovi knjigovodstva uz izdavanje računa
- 500,00 kn – telefon, kancelarijski materijal, pečat i dr.
- 175.000,00 kn – nagrada stečajnom upravitelju bruto (Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, članak 5. st. 1 te čl. 7. u svezi članka 13.)
- 4.000,00 kn – dodatna nagrada stečajnom upravitelju za brzo unovčenje imovine (čl. 8. st. 3 Uredbe o nagrađivanju)
- 845,00 – trošak zatvaranja računa dužnika, mogući poštanski troškovi i dr.

Sveukupni izdaci dužnika iznose 189.746,52 kn koliko sredstava ima na računu. Namirenjem svih navedenih obveza postupak bi stekao uvijete za zaključenjem, te se predlaže da isti bude zaključen.

SUPERIUS GRADNJA DVA
d.o.o. u stečaju - FAŽANA
OIB: 67754802072

Stečajni upravitelj
mr. sc. Savo Filipović

Privitak: - Ugovor o kupoprodaji nekretnine

- putni nalog 3x
- PBZ izvadak